


# PRESS RELEASE



2016年9月9日

株式会社プロポライフ

報道関係各位



PROSTYLE

街並みに新たな景観を生む シックで端正な佇まい

## 「プロスタイル南町田」

2016年9月10日（土）、マンションギャラリーをグランドオープン  
東急田園都市線「南町田」駅徒歩6分に新築レジデンス誕生

総合不動産企業の株式会社プロポライフ(本社：東京都千代田区丸の内、代表取締役社長：野澤泰之)は、東京都町田市で建設中の新築マンション「プロスタイル南町田」(7階建て・住戸数全30戸)のマンションギャラリーを、2016年9月10日(土)にグランドオープンし、ご案内を開始いたします。

「プロスタイル南町田」は、東急田園都市線「南町田」駅を最寄駅とし、2017年3月中旬に竣工を予定しています。全居室に天然無垢材のフローリングを採用し、高級感のある木の質感によって住まいに自然の温もりと安らぎをご提供いたします。

商と住が心地よく融合した街が続く東急田園都市線の「南町田」は、隣接するグランベリーモールや鶴間公園など、彩り豊かな機能性の高い住環境が整っています。

また、エントランスには特別な照明デザインを施し、気持ちのONとOFFが切り替わるような光と陰の工夫がされています。「プロスタイル南町田」の間取りは2LDK~4LDKの全11タイプと多彩で、様々なライフスタイルの方にご満足いただけます。



※「プロスタイル南町田」完成予想CG

## <全居室に天然無垢材フローリング>

プロポライフ南町田では、全居室のフローリングに天然無垢材を採用しています。樹種は、美しい木目が魅力でインテリアとコーディネートしやすい「オーク材」を使用。耐久性に優れた、人にやさしい安心・安全な素材です。高級感のある木の質感が、住まいに自然の温もりを与えてくれます。

### <報道関係のお問合せ>

株式会社プロポライフ PR 事務局 (株)プラチナム内) 担当：前橋、里藤  
TEL：03-5572-6072 FAX：03-5572-6075 MAIL：y-maebashi@vectorinc.co.jp

## <プロスタイル南町田の主な特徴>

### ① 耐久性・安全性・デザイン性、全てを兼ね備えたこだわりの天然無垢材

天然無垢材は、合板材と比較すると耐久年数が長く、経年劣化が起きづらい素材です。また、シックハウス症候群の原因とされるホルムアルデヒドなどの化学物質が大幅に少ないため、安心してお住まいいただけます。本物の木ならではの質感やデザイン性が豊かです。

### ② 心にやさしい光を灯す、もてなしのエントランス

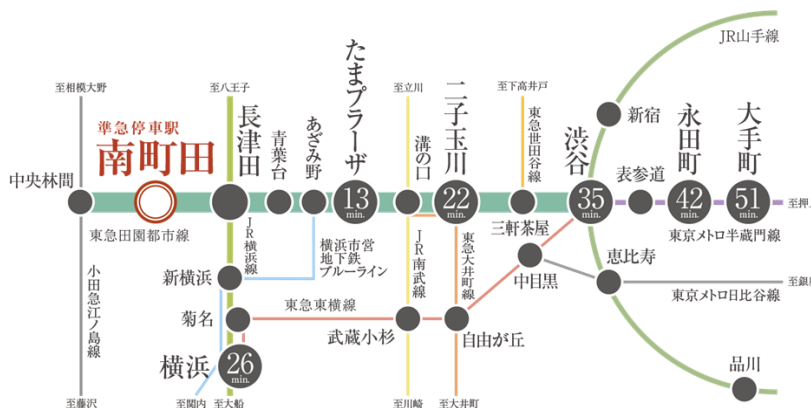
「プロスタイル南町田」の顔となるエントランスの照明デザインには、株式会社ミュージズ・ディの鈴木壹比昂(スズキ カズヒコ)氏を迎え、やさしさへと導く印象深い光を創出します。プライベートな住まいへ繋がる場として、気持ちの ON と OFF が自然と切り替わるような空間を目指し、帰宅シーンに安らぎをご提供いたします。



### ③ 主要都市へのアクセスが容易で、幹線道路から一本入った閑静な住宅街

最寄駅は、東急田園都市線「南町田」駅と、徒歩6分の好立地です。東急田園都市線の準急の停車駅であるため、日頃のご利用から通勤・通学でも快適です。また、たまプラーザ(13分)、二子玉川(22分)、横浜(26分)、渋谷(35分)と直通30分強でアクセスが可能。

厚木街道や町田街道、大和バイパスといった幹線道路から一本奥へ入った住宅街のため、大通りの喧騒から離れたこの場所は交通の便も良く、静かな住環境が広がっています。



#### ④ 商業利便と緑の潤いを併せ持つ駅前エリア

2019 年度完成を目指して再整備が行われている「南町田」。東急ストアを始め、有名ブランドショップやカフェ、レストラン、映画館など約 100 店舗のショップが集まる駅直結大型ショッピングモールのグランベリーモールは、利便性が高く、沿線のみならず広いエリアから人を集め、駅前には活気に溢れています。

グランベリーモールの隣には総面積約 56,000 ㎡の広さを誇る鶴間公園の豊かな緑が生い茂り、公園に訪れた人や買い物帰りの人の気分を癒してくれます。

また、徒歩圏内にゴルフやテニス、フットサルなど、習い事としてお子様が通えるスクールや趣味の場として大人も利用できるクラブが充実。暮らしにスポーツを取り入れやすく、健康的な生活を満喫できる環境です。再整備計画では、駅南北の行き来の利便性を高めたり、グランベリーモールや鶴間公園とその周辺の一体利用など、回遊性の高い空間が創造される予定で、南町田は更なる活気が期待されるエリアです。



#### 【 物件概要 】

物 件 名 / プロスタイル南町田  
 所 在 地 / 東京都町田市南町田五丁目 689-1・689-7  
 交 通 / 東急田園都市線「南町田」駅 徒歩 6分  
           東急田園都市線「すずかけ台」駅 徒歩 13分  
 敷 地 面 積 / 1036.64 ㎡  
 延 床 面 積 / 2363.23 ㎡  
 構 造 ・ 規 模 / 鉄筋コンクリート造陸屋根 7 階建て  
 総 戸 数 / 30 戸(他 管理室 1 戸)  
 竣 工 予 定 / 2017 年 3 月中旬  
 入 居 予 定 / 2017 年 3 月下旬  
 売 主 ・ 事 業 主 / 株式会社プロポライフ  
 販 売 代 理 / 東京建物株式会社  
 設 計 ・ 監 理 / 株式会社光和設計 一級建築士事務所  
 施 工 / 西野建設株式会社

#### 【 株式会社プロポライフ概要 】

所 在 地 / 東京都千代田区丸の内 2-3-2  
           郵船ビルディング 2F  
 代 表 者 / 代表取締役社長 野澤 泰之  
 設 立 / 2006 年 8 月  
 資 本 金 等 / 720,515,970 円  
 事 業 内 容 / リノベーションマンション分譲事業  
           新築マンション分譲事業  
           新築戸建・土地分譲事業  
           建築・設計事業  
           不動産仲介事業  
           住宅設備事業  
           新築マンション販売受託事業  
           損害保険代理店

【現地およびマンションギャラリー案内図】



■プロスタイル南町田マンションギャラリー

フリーコール/0120-334-030(受付11:00-18:00 \*水曜日・木曜日定休 祝日を除く)

ホームページ/<https://www.prostyle-residence.com/minamimachida/>

所在地/東京都町田市東京都町田市南町田5丁目687-1 天幸ビル4F

交通/東急田園都市線「南町田」駅 徒歩約6分

＜報道関係のお問合せ＞

株式会社プロライフ PR 事務局 (株)プラチナム内) 担当: 前橋、里藤

TEL: 03-5572-6072 FAX: 03-5572-6075 MAIL: y-maebashi@vectorinc.co.jp